

TERMOS E USOS

Estes Termos e Usos (doravante denominados “Termos e Usos”) regulamenta o uso do serviço do portal de Internet www.e-cartoriorj.com.br (doravante, “E-CartórioRJ”), serviço prestado aos seus usuários pela Associação dos Notários e Registradores do Rio de Janeiro – ANOREG/RJ, com sede na Rua da Ajuda, 35 - Centro, Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 01.206.425/0001-14.

1) Qualquer pessoa, física ou jurídica, doravante nominada USUÁRIO, que pretenda utilizar os serviços do www.e-cartoriorj.com.br, deverá aceitar as Cláusulas de Uso e todas as demais políticas e princípios que as regem.

2) A ACEITAÇÃO DESTES TERMOS E CONDIÇÕES GERAIS É INDISPENSÁVEL À UTILIZAÇÃO DOS SITES E SERVIÇOS PRESTADOS PELO E-CartórioRJ.

O USUÁRIO deverá ler, certificar-se de haver entendido e aceitar todas as disposições estabelecidas nos Termos e Condições e na Política de Privacidade, para que então seja efetuado com sucesso seu cadastro como USUÁRIO do E-CartórioRJ.

3) PAGAMENTOS, TRIBUTOS E DE REEMBOLSO

Os serviços do E-CARTORIORJ (e-cartoriorj.com.br) aceita a seguinte forma de pagamento: Pagamento através de boleto bancário do banco Bradesco.

Os pedidos somente serão processados após a confirmação do pagamento e compensação bancária. Você concorda que pagará todos os valores adicionais que por ventura possam surgir de pedidos efetuados, tais como, mas não exclusivamente, folhas adicionais, diferenças de valores entre certidões, etc. Seu preço total incluirá o preço das certidões além de quaisquer tributos incidentes sobre a emissão das mesmas, nas alíquotas aplicáveis ao serviço, em vigor no momento em que você realizar a efetivação do seu pedido por meio do pagamento. Após a efetivação do pedido mediante o pagamento do mesmo não poderão haver quaisquer modificações ou alterações sendo você plenamente responsável pelos dados que foram fornecidos ao site E-CARTORIORJ (e-cartoriorj.com.br).

Os preços dos serviços oferecidos através do site podem ser alterados a qualquer momento de acordo com as determinações legais. Caso a emissão do ato solicitado seja impossível o único recurso cabível é o reembolso dos valores pagos, que será realizado pelas Serventias. Não ocorrerá reembolso de valores pago referentes a atos emitidos conforme a solicitação. No caso de inconsistência no valor cobrado, será solicitada a

correção para a emissão dos atos solicitados. No caso de problemas técnicos na geração da cobrança, onde o valor apresentado for inferior ao valor do pedido, deverá ser efetuado pagamento do valor complementar para efetivação do ato. A solicitação de atos gratuitos não está contemplada dentro dos serviços do E-CartórioRJ. Para solicitação de atos desta natureza o usuário deverá se dirigir a sede da Serventia.

4) PEDIDO DE CERTIDÃO

Ao solicitar uma certidão no site E-CARTORIORJ (e-cartoriorj.com.br) a mesma somente será encaminhada aos cartórios destinatários para processamento mediante efetuação de pagamento e compensação bancária. A mera solicitação da certidão no site, sem o pagamento não obriga o E-CARTORIORJ (e-cartoriorj.com.br) a entrega das certidões. Da mesma forma, a contagem de prazo para a entrega das certidões inicia-se somente após a compensação bancária.

5) O E-CARTORIO-RJ (e-cartoriorj.com.br) não é responsável por erros tipográficos. Os pedidos efetuados via este site implicam no pagamento de emolumentos previstos na lei 3350 de 29 de dezembro de 1999, bem como todos os seus acréscimos legais.

6) FOLHAS ADICIONAIS

Você está ciente que quaisquer certidões solicitadas podem gerar folhas adicionais, e que estas serão cobradas posteriormente a emissão das certidões, sendo sua responsabilidade o pagamento dos emolumentos referentes as mesmas. Você também está ciente que a entrega do pedido parcialmente e em sua totalidade está condicionado ao pagamento integral de quaisquer folhas adicionais que por ventura existam nele.

7) PRAZOS PARA EMISSÃO DAS CERTIDÕES

Você está ciente que o E-CARTORIO-RJ (e-cartoriorj.com.br) está subordinado aos prazos de emissão dos atos dos Cartórios participantes, não sendo possível sua alteração. Quaisquer exigências ou problemas no pedido que impeçam sua emissão até que sejam prestados esclarecimentos pelo solicitante fazem com que o prazo da emissão seja suspenso e reiniciado na data em que a exigência ou problema for sanada, podendo em alguns casos ser necessário o comparecimento do solicitante a sede do cartório.

8) REQUISITOS PARA UTILIZAÇÃO DO SERVIÇO E SUA CONTA

O Serviço do E-CARTÓRIO-RJ (e-cartoriorj.com.br) exige a identificação do solicitante das certidões por meio de cadastro no site com nome completo, endereço, CPF e documento de identificação válido. As informações da sua Conta são consideradas sigilosas e não serão divulgadas sem sua autorização. Não revele suas informações de conta para ninguém. Você é exclusivamente responsável por manter a confidencialidade e segurança da sua conta e por todas as atividades que ocorrerem na ou através de sua conta e você concorda em notificar imediatamente ao E-CARTÓRIO RJ (e-cartoriorj.com.br) sobre qualquer violação da segurança da sua conta. O E-CARTÓRIO RJ (e-cartoriorj.com.br) não será responsável por quaisquer perdas decorrentes do uso não-autorizado da sua conta. Você concorda em fornecer informações precisas e completas quando você se registrar com, e quando você usar, o site do E-CARTÓRIO RJ (e-cartoriorj.com.br), e você concorda em atualizar seus Dados de Registro para mantê-los precisos e completos. Você concorda que o E-CARTÓRIO RJ (e-cartoriorj.com.br) poderá armazenar e usar os Dados de Registro que você fornecer para uso na manutenção e faturamento de valores para a sua Conta.